

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 DECEMBER 2021.

Aanwezig: François Willems, Ronny Heuvinck, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Freya Saeys, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Reinoud Van Stappen, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert, Terence François: Raadsleden;
 Maria Van Keer, Goedele Uyttersprot, Jan Vanderstraeten, Goedele De Cock, Mike Torck: Schepenen;
 Raf De Wolf: Burgemeester;
 Peter Huyck: Voorzitter;
 Luc Vermeir: Algemeen directeur

Verontschuldigd: Christoph De Backer: Raadslid

De zitting wordt geopend om 20.01 uur.

De gemeenteraad houdt één minuut stilte voor het overlijden van ere-senator en ere-gemeenteraadslid Octaaf Van den Broeck.

AGENDA

Kennisgevingen

1. Jaarrekening gemeente en OCMW 2020. Besluit van de gouverneur tot goedkeuring. Kennisname.
2. Jaarrekening 2020 autonoom gemeentebedrijf. Besluit van de gouverneur tot goedkeuring. Kennisname.

Bespreekpunten

3. Goedkeuring notulen en zittingsverslag gemeenteraad 24 november 2021.
4. Kwijting aan de bestuurder van het autonoom gemeentebedrijf voor boekjaar 2020.
5. AGB. Uitzonderlijke werkingstoelage aan AGB Lebbeke naar aanleiding van COVID-19. Goedkeuring.
6. Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel. Vaststelling aanpassing.
7. Een nieuw dienstverleningsconcept voor het lokaal bestuur Lebbeke: begeleiding door een externe partner: vaststelling plaatsingsprocedure.
8. Projectvereniging UiTPAS Dender. Vervanging raadslid Ilse Pissens als lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur.
9. Belastingreglement op het gebruik van het openbaar domein voor het plaatsen van terrassen en tenten. Vaststelling.
10. Belastingreglement op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten. Vaststelling.
11. Belastingreglement op de tijdelijke inname van het openbaar domein. Vaststelling.
12. Belastingreglement op voor het publiek toegankelijke verkoopautomaten. Vaststelling.
13. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein. Vaststelling.

14. Retributiereglement voor het bekomen van afschriften uit de registers van de burgerlijke stand. Bekrachtiging uitzondering.
15. Retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke lokalen. Bekrachtiging uitzondering.
16. Leasing bedrijfskledij. Goedkeuring plaatsingsprocedure.
17. Toetreding tot de samenaankoop 'Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting - januari 2021' via de aankoopcentrale CREAT, gegund aan Somati FIE. Goedkeuring.
18. Polder Beneden-Dender. Voorstel raming onderhoudswerken aan waterlopen 3de categorie dienstjaar 2022. Advies.
19. Polder Vlassenbroek. Voorstel raming onderhoudswerken aan waterlopen 3de categorie dienstjaar 2022. Advies.
20. Aankoop woning Langestraat 63. Goedkeuring akte.
21. Goedkeuring van de akten tot kosteloze grondinneming 2021 - deel 6.

Toegevoegde agendapunten raadslid Ann Doran namens de fractie Open VLD

22. Lebbeke wordt pleegzorggemeente. Principebeslissing.
23. Aanbrengen van een regenboogzebrapad op de gewestweg. Principebeslissing.

AGENDA

OPENBARE VERGADERING

Kennisgevingen

- 1. Jaarrekening gemeente en OCMW 2020. Besluit van de gouverneur tot goedkeuring. Kennisname.**

De gemeenteraad

Gelet op artikel 332 §1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur, afdeling lokale financiën, van 25 november 2021 via het digitaal loket;

Gelet op het besluit van 25 november 2021 van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Lebbeke;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Artikel 1 – De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Lebbeke.

Artikel 2 – Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Jeroen Bosman, financieel directeur en Ann Seymoens, beleidsadviseur.

2. Jaarrekening 2020 autonoom gemeentebedrijf. Besluit van de gouverneur tot goedkeuring. Kennisname.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 332 §1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur, afdeling lokale financiën, van 29 november 2021 via het digitaal loket;

Gelet op het besluit van 29 november 2021 van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van het autonoom gemeentebedrijf Lebbeke;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Artikel 1 – De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van het autonoom gemeentebedrijf Lebbeke.

Artikel 2 – Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Jeroen Bosman, financieel directeur en Ann Seymoens, beleidsadviseur.

Bespreekpunten

3. Goedkeuring notulen en zittingsverslag gemeenteraad 24 november 2021.

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 24 november 2021 worden met algemeen akkoord goedgekeurd.

4. Kwijting aan de bestuurder van het autonoom gemeentebedrijf voor boekjaar 2020.

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 235 §4, 3de lid van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, dat stelt dat de gemeenteraad jaarlijks beslist over de aan de bestuurders van het autonoom gemeentebedrijf te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen;

Gelet op het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur, afdeling lokale financiën, van 29 november 2021 via het digitaal loket;

Gelet op het besluit van 29 november 2021 van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 van het autonoom gemeentebedrijf Lebbeke;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 – Aan de bestuurders van het Autonoom Gemeentebedrijf Lebbeke wordt kwijting verleend.

5. AGB. Uitzonderlijke werkingstoelage aan AGB Lebbeke naar aanleiding van COVID-19. Goedkeuring.

De gemeenteraad

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 24 november 2004 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Lebbeke werden goedgekeurd;

Gelet op de beheersovereenkomst tussen de Gemeente Lebbeke en het AGB Lebbeke;

Overwegende dat artikel 6 van de wet van 29 mei 2020 houdende “diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van COVID” voorziet dat vergoedingen door gemeenten, toegekend voor de economische gevolgen van de coronacrisis, van inkomstenbelasting vrijgesteld zijn en het AGB dus geen vennootschapsbelasting verschuldigd is op deze vergoeding;

Gelet op de wet van 20 december 2020 over de verlenging van de diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van de COVID-19 pandemie, en meer in het bijzonder artikel 7;

Overwegende dat deze vergoeding wordt verleend om aan de rechtstreekse of onrechtstreekse economische of sociale gevolgen van de COVID-19-pandemie het hoofd te bieden;

Overwegende dat een berekening gemaakt werd voor het AGB Lebbeke, waarbij de verliezen ten gevolge van de maatregelen ter bestrijding van het coronavirus werden geraamd;

Overwegende dat bij aanpassing meerjarenplan kredieten werden voorzien in de gemeente en in het AGB;

Gelet op het voorstel van college van burgemeester en schepenen d.d. 6 december 2021;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Met 22 ja-stemmen (François Willems, Ronny Heuvinck, Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Ann Doran, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Freya Saeys, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Werner Jansegers, Els Lambrecht, Mike Torck, Gunther Van Haut, Jordi Stallaert, Terence François) en 2 neen-stemmen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

Artikel 1 - Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel van het college van burgemeester en schepenen d.d. 6 december 2021 om een uitzonderlijke werkingstoelage van 251.233,58 euro toe te kennen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Lebbeke.

Artikel 2 - De nodige kredieten zullen voorzien worden in het gemeentebudget op de algemene rekening 6494000 en beleidsitem 070501.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit wordt voor kennisgeving en voor verder gevolg overgemaakt aan financieel directeur Jeroen Bosman.

6. Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel. Vaststelling aanpassing.

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 186 van het decreet over het lokaal bestuur van 17 december 2017 betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad om de rechtspositieregeling voor het personeel vast te stellen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatsstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen

betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen;

Gelet op de raadsbeslissing van 18 december 2008 houdende de goedkeuring van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, gewijzigd bij raadsbeslissingen d.d. 30.04.2009, 24.09.2009, 25.02.2010, 25.03.2010, 26.01.2012, 28.03.2013, 28.05.2015, 01.06.2017 en 24.06.2020;

Gelet op het voorstel betreffende de aanpassingen aan de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel;

Gelet op het positief advies van het college van burgemeester en schepenen van 22 november 2021 m.b.t. het voorstel van aanpassing van de rechtspositieregeling;

Gelet op het positief advies van de vakbonden van 1 december 2021, met uitzondering voor wat artikel 115, 116, 117, 130 t.e.m. 135 en 261 betreft, waar de vakbond vraagt om het voorgestelde standpunt te herzien;

Gelet op het positief advies van het managementteam van 9 november 2021 en 7 december 2021, met uitzondering wat de vraag van de vakbonden betreft om het standpunt m.b.t. artikel 115, 116 en 117 te herzien;

Overwegende dat volgende aanpassingen worden voorgesteld:

- De rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel in overeenstemming brengen met de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;
- Afstemming van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel op de rechtspositieregeling van het OCMW-personeel, voor zover wettelijk mogelijk (o.a. op het vlak van de berekeningsbasis voor vakantiedagen);
- Verwerken van recente wetswijzigingen (o.a. op het vlak van pleegzorgverlof, pleegouderverlof, opvangverlof, rouwverlof, Vlaams zorgkrediet, eindejaarstoelage);
- Versoepeling van het aanwervings/bevorderingsbeleid, zowel qua procedures als op het vlak van opgelegde toelatingsvoorwaarden;
- Optrekken van de meerekenbare geldelijke en schaalanciënniteit uit de privé of als zelfstandige (enkel voor nieuwe indienst);
- Optrekken van de toeslag in uren voor zaterdagprestaties van 125% naar 150%;

Overwegende dat deze aanpassingen kaderen binnen een flexibel en motiverend HR-beleid;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraad van 20.12.2021;

Besluit

Met algemeen akkoord

Artikel 1 – De gemeenteraad stelt de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel vast. De rechtspositieregeling in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 2 - Afschrift van huidige beslissing wordt aan de personeelsdienst overgemaakt.

7. Een nieuw dienstverleningsconcept voor het lokaal bestuur Lebbeke: begeleiding door een externe partner: vaststelling plaatsingsprocedure.

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 41, 10° van het decreet over het lokaal bestuur van 17 december 2017 betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraad van 25/09/2019 betreffende de toetreding tot het Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cvba (handelsnaam Poolstok cvba);

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 juni 2021 betreffende een nieuw dienstverleningsmodel voor lokaal bestuur Lebbeke;

Gelet op het voorstel om een opdracht te plaatsen voor de externe begeleiding bij het uitwerken en implementeren van een dienstverleningsmodel voor lokaal bestuur Lebbeke;

Gelet op het gunstig advies van het college van 13 december 2021;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam van 7 december 2021;

Overwegende dat het decreet Lokaal Bestuur (22 december 2017) streeft naar een maximale integratie van de gemeente en het OCMW;

Overwegende dat het aanbod van beide én van hun externe partners divers en complex is, net zoals hun klantenbestand en deze integratie dan ook vraagt om het herdenken van het dienstverleningsconcept;

Overwegende dat wat startte als een project voor de dienst burgerzaken, rekening houdende met volgende acties van het meerjarenplan, uitgroeide tot een project voor de hele organisatie:

- actie 8: uitwerken van een visie over de integratie van de diensten.
- actie 10: intranet uitbouwen.
- actie 31: uitwerken van een organisatiebreed communicatiebeleid.
- actie 33: (verder) implementeren werken op afspraak en invoeren snelloket en e-loket.
- actie 35: onthaalbedienden beschikken over de juiste kennis om bezoekers onmiddellijk naar de juiste dienst door te verwijzen.
- beleidsdoelstelling 2: Lebbecke biedt professionele dienstverlening op maat;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen zich op 7 juni 2021 akkoord verklaarde met:

A/ Doel:

- Werk maken van een servicegerichte benadering waarbij de beleving van de burger centraal staat.

B/Krachtlijnen:

- Een laagdrempelig onthaal.
- Een frontoffice met professionele medewerkers en een heldere productcatalogus.
- Een backoffice met professionele medewerkers met specifieke expertise.
- (Vooral) werken op afspraak.
- Digitale dienstverlening.
- Communicatie van ons sterk merk en ons aanbod.

C/ Randvoorwaarden:

- Om verandering te realiseren is een stevig draagvlak nodig. Het is belangrijk om onze medewerkers van bij de start te betrekken. Alle medewerkers moeten inzicht krijgen in hun persoonlijke rol in de dienstverlening naar onze burgers en bij de realisatie van ons meerjarenplan.
- Het nieuwe dienstverleningsconcept moet binnen de huidige infrastructurele en financiële mogelijkheden gerealiseerd worden;

Overwegende dat uit een benchmark met de lokale besturen van Buggenhout en Dendermonde en uit literatuurstudie over andere lokale besturen blijkt dat de begeleiding door een externe expert een sterke meerwaarde is bij de uitwerking en de implementatie van een nieuw dienstverleningsconcept;

Overwegende dat gemeente en OCMW vennoot zijn van Poolstok cvba (het Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel);

Overwegende dat wij, gezien de inhouse-kwalificatie, vrijgesteld zijn van de toepassing van de overheidsopdrachten wanneer wij beroep doen op de dienstverlening van Poolstok cvba omdat Poolstok cvba voor externe expertise raamovereenkomsten heeft afgesloten met private dienstverleners na het doorlopen van een overheidsopdrachtenprocedure;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 7 juni 2021 de goedkeuring gaf om voor de uitwerking en de implementatie van een nieuw dienstverleningsconcept beroep te doen op de begeleiding door een externe expert en om hiervoor een voorstel aan Poolstok cvba te vragen;

Overwegende dat Poolstok cvba voor deze opdracht 3 firma's voorstelde: BDO, Mondea en Möbius;

Overwegende dat op 6 september 2021 kennismakingsgesprekken met deze externe dienstverleners plaatsvonden;

Overwegende dat op basis van deze gesprekken aan Mondea en Möbius gevraagd werd een concreet voorstel in te dienen;

Overwegende dat na vergelijking van beide voorstellen voorgesteld wordt om voor de uitwerking en implementatie van een nieuw dienstverleningsconcept samen te werken met Möbius;

Overwegende dat de kostprijs voor deze opdracht op 70.100 euro exclusief btw wordt geraamd;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Met 17 ja-stemmen (N-VA, CD&V, Vooruit-Groen, Vlaams Belang) en 7 neen-stemmen (Open VLD).

Artikel 1 - De gemeenteraad beslist om een opdracht voor de externe begeleiding bij de uitwerking en de implementatie van het nieuwe dienstverleningsconcept voor lokaal bestuur Lebbeke uit te schrijven.

Artikel 2 - De gemeenteraad beslist om deze opdracht te plaatsen via een raamovereenkomst van Poolstok cvba.

Artikel 3 - De nodige kredieten zijn in het meerjarenplan voorzien op rekeningnummer 6150006 - beleidsitem 011902 – actie 33.

Artikel 4 - Afschrift van huidige beslissing wordt aan Poolstok cvba, aan San Cooreman, afdelingshoofd Burger & Welzijn, aan de financiële dienst en aan Nadia De Landtsheer en Ann Seymoens, beleidsadviseurs, overgemaakt.

8. Projectvereniging UiTPAS Dender. Vervanging raadslid Ilse Pissens als lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur.

De gemeenteraad

Gelet op Titel 3, hoofdstuk 3, afdeling 2 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende de projectverenigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 oktober 2019 betreffende de toetreding van Lebbeke tot UiTPAS Dender;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2020 betreffende de goedkeuring van de statuten van projectvereniging UiTPAS Dender en de aanduiding van vertegenwoordigers in de raad van bestuur waarbij Ilse Pissens werd aangesteld als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van UiTPAS Dender;

Gelet op artikel 7§3 van de statuten van UiTPAS Dender dat stelt dat elke deelnemende gemeente een afgevaardigde met raadgevende stem heeft in de Raad van Bestuur. Deze afgevaardigde is altijd een raadslid in de betrokken gemeenten, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat Ilse Pissens op 29 september 2021 ontslag nam als gemeenteraadslid;

Gelet op de voordracht van raadslid François Willens door de fracties die geen deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 – De aanstelling van Ilse Pissens als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van UiTPAS Dender door de gemeenteraad van 18 december 2020 wordt opgeheven.

Artikel 2 – François Willems, Heizijdestraat 29, 9280 Lebbeke wordt aangesteld als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van UiTPAS Dender.

Artikel 3 – Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan projectvereniging UiTPAS Dender, p/a maatschappelijke zetel Werf 9 te 9300, Aalst en aan Ann Seymoens, beleidsadviseur en aan het aangestelde raadslid François Willems, Heizijdestraat 29, 9280 Lebbeke.

9. Belastingreglement op het gebruik van het openbaar domein voor het plaatsen van terrassen en tenten. Vaststelling.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 40 §3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Gelet op de beraadslagingen van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021 en 8 november 2021;

Overwegende dat het in gebruik nemen van het openbaar domein voor de gemeente bijkomende kosten met zich mee brengt op het vlak van veiligheid, onderhoud, afvalbeheersing, openbare netheid, verkeersveiligheid en infrastructuur;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met 17 ja-stemmen (Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Els Lambrecht, Mike Torck, Reinoud Van Stappen, Gunther Van Haut) en 7 neen-stemmen (François Willems, Ronny Heuvinck, Ann Doran, Freya Saeys, Werner Jansegers, Jordi Stallaert, Terence François).

Artikel 1 –De gemeenteraad stelt het belastingreglement op het gebruik van het openbaar domein voor het plaatsen van terrassen en tenten vast.

Artikel 2 - Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3- De gemeenteraad heft het reglement ‘Belasting op het gebruik van het openbaar domein voor het plaatsen van terrassen en andere voorwerpen’, vastgesteld door de gemeenteraad van 29 januari 2020, op vanaf 1 januari 2022.

Artikel 4- Een afschrift van dit reglement wordt bezorgd aan de financiële dienst, aan de algemeen directeur Luc Vermeir, aan beleidsadviseur Ann Seymoens, aan de dienst gemeenschapswachten, aan de GAS-ambtenaar en aan juriste Marianne De Munck.

10. Belastingreglement op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten. Vaststelling.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 40 §3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA);

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Gelet op de beraadslagingen van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021 en 8 november 2021;

Overwegende dat het ongevraagd en systematisch verspreiden van ongeadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten in alle brievenbussen of op de openbare weg nadelig is voor het milieu, het volume papierafval verhoogt en bijkomende kosten van onder meer afhaling en verwerking meebrengt;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met 15 ja-stemmen (Maria Van Keer, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Els Lambrecht, Mike Torck, Gunther Van Haut) en 7 neen-stemmen (François Willems, Ronny Heuvinck, Ann Doran, Freya Saeys, Werner Jansegers, Jordi Stallaert, Terence François) en 2 onthoudingen (Gunther Buggenhout, Reinoud Van Stappen).

Artikel 1 –De gemeenteraad stelt het belastingreglement op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten vast.

Artikel 2 - Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3 - De gemeenteraad heft het reglement 'Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten', zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 27 november 2019 en gewijzigd op 29 januari 2020, op vanaf 1 januari 2022.

Artikel 4 - Een afschrift van dit reglement wordt bezorgd aan de financiële dienst, aan de algemeen directeur Luc Vermeir, aan beleidsadviseur Ann Seymoens, aan de dienst gemeenschapswachten, aan de GAS-ambtenaar en aan juriste Marianne De Munck.

11. Belastingreglement op de tijdelijke inname van het openbaar domein. Vaststelling.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 40 §3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Gelet op de beraadslagingen van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021 en 8 november 2021;

Overwegende dat de inname van het openbaar domein voor overlast zorgt bij de weggebruikers en de mobiliteit in het algemeen;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met 17 ja-stemmen (Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Els Lambrecht, Mike Torck, Reinoud Van Stappen, Gunther Van Haut) en 7 onthoudingen (François Willems, Ronny Heuvinck, Ann Doran, Freya Saeys, Werner Jansegers, Jordi Stallaert, Terence François).

Artikel 1 – De gemeenteraad stelt het belastingreglement op de tijdelijke inname van het openbaar domein vast.

Artikel 2 - Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3 - De gemeenteraad heft het reglement 'Belasting op de tijdelijke privatisering van de openbare weg bij het uitvoeren van werken', zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 18 december 2019, op vanaf 1 januari 2022.

Artikel 4 - Een afschrift van dit reglement wordt bezorgd aan de financiële dienst, aan de algemeen directeur Luc Vermeir, aan beleidsadviseur Ann Seymoens, aan de dienst gemeenschapswachten, aan de GAS-ambtenaar en aan juriste Marianne De Munck.

12. Belastingreglement op voor het publiek toegankelijke verkoopautomaten. Vaststelling.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 40 §3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Gelet op de beraadslagingen van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021 en 8 november 2021;

Overwegende dat de gemeente wildgroei van automaten, die niet rechtstreeks verbonden zijn aan een handelszaak, wenst tegen te gaan;

Overwegende dat er hinder is bij verkoopautomaten die niet bij de eigen handelszaak staan, meer bepaald overlast van vuilnis, verkeers-en geluidshinder, mobiliteitsproblemen en mogelijke herstelwerken van stoepen of voetpaden ten gevolge van toenemende verkeersbeweging;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met 17 ja-stemmen (Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Els Lambrecht, Mike Torck, Reinoud Van Stappen, Gunther Van Haut) en 7 neen-stemmen

(François Willems, Ronny Heuvinck, Ann Doran, Freya Saeys, Werner Jansegers, Jordi Stallaert, Terence François).

Artikel 1 – De gemeenteraad stelt het belastingreglement op de voor publiek toegankelijke verkoopautomaten vast.

Artikel 2 - Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3- Een afschrift van dit reglement wordt bezorgd aan de financiële dienst, aan de algemeen directeur Luc Vermeir, aan beleidsadviseur Ann Seymoens, aan de dienst gemeenschapswachten, aan de GAS-ambtenaar en aan juriste Marianne De Munck.

13. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein. Vaststelling.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Gelet op de actualisatie van de code naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP...;

Overwegende dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten;

Overwegende dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of het onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Overwegende dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Overwegende dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de beraadslagingen van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021 en 8 november 2021;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met 17 ja-stemmen (Maria Van Keer, Gunther Buggenhout, Nele Bosman, Raf De Wolf, Goedele Uyttersprot, Guido Van Herreweghe, Peter Huyck, Jan Vanderstraeten, Reinout De Mol, Bo Macharis, Evy Van Ransbeeck, Goedele De Cock, Charlotte De Smet, Els Lambrecht, Mike Torck, Reinoud Van Stappen, Gunther Van Haut) en 7 onthoudingen (François Willems, Ronny Heuvinck, Ann Doran, Freya Saeys, Werner Jansegers, Jordi Stallaert, Terence François).

Artikel 1 – De gemeenteraad stelt het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein vast.

Artikel 2 - Het reglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3- De gemeenteraad heft het reglement ‘Retributie op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein’, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 18 december 2019, op vanaf 1 januari 2022.

Artikel 4- Een afschrift van dit reglement wordt bezorgd aan de financiële dienst, aan de algemeen directeur Luc Vermeir, aan beleidsadviseur Ann Seymoens, aan de dienst gemeenschapswachten, aan de GAS-ambtenaar en aan juriste Marianne De Munck.

14. Retributiereglement voor het bekomen van afschriften uit de registers van de burgerlijke stand. Bekrachtiging uitzondering.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 41, ten 14^{de} van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) van 25 mei 2018;

Gelet op het Retributiereglement van de gemeente op werken aan derden;

Gelet op het KB over de genealogische opzoeken in de akten van de burgerlijke stand en tot verlening van de toegang tot de DABS aan het Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën van 17 maart 2021 (Belgisch Staatsblad, 31/03/2021);

Gegeven het archief- en bezoekersreglement van de gemeente (artikel 12 onder 4.8. Retributie) goedgekeurd door het schepencollege op 5 mei 2021 en door de gemeenteraad op 29 juni 2021;

Gelet op de bespreking van dit agendapunt op het schepencollege van 29 november 2021 met betrekking tot het toestaan van een uitzondering op de bestaande retributiekost werken aan derden. Het toestaan van het verrichten van kosteloze opzoeken in de registers van de burgerlijke stand in het kader van het project War Dead Register van het War Heritage Institute Defensie zodat alle beschikbare gegevens van gesneuvelde militairen, weerstanders en opgeëisten in kaart kunnen worden gebracht;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 – De opzoeken in de registers van de burgerlijke stand en het bekomen van afschriften uit deze registers kunnen in het kader van het project War Dead Register kosteloos gebeuren. Er zal eenmalig afgeweken worden van het gemeentelijk retributiereglement retributie werken voor derden (uurloon per persoon).

Artikel 2 – Er kan een afschrift bekomen worden een niet-openbare akte uit de registers van de burgerlijke stand, op voorwaarde dat de aanvrager de toestemming van een nabestaande kan voorleggen.

Artikel 3 – Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Sofie Spinoy, dienst burgerzaken, en Liese Vandoninck, intergemeentelijk archivaris.

15. Retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke lokalen. Bekrchtiging uitzondering.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 41, ten 14^{de} van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 houdende de vaststelling van het retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke lokalen;

Gelet op de beperkingen opgelegd door het Overlegcomité van 17 november.2021;

Gelet op het politiebepsluit van de gouverneur van Oost-Vlaanderen van 23 noember.2021;

Gelet op de principebeslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 november 2021;

Overwegende dat gezien de opgelegde beperkende maatregelen heel wat activiteiten van verenigingen onverwacht niet kunnen doorgaan zoals gepland en zij niet conform de termijnen van het huidige retributiereglement de gehuurde zaal konden annuleren;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 – De gemeentelijke lokalen kunnen kosteloos worden geannuleerd voor evenementen die plaatsvinden tussen 20 november 2021 en 28 januari 2022, gelijklopend met de duur van de maatregelen die het Overlegcomité heeft bepaald.

Artikel 2 – Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Jeroen Bosman – financieel directeur, aan Ann Seymoens – beleidsadviseur en aan de cultuurdienst.

16. Leasing bedrijfskledij. Goedkeuring plaatsingsprocedure.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 56, §1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB) betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen voor het voorbereiden van de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad;

Gelet op artikel 41, 10° van het DLB betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 7 september 2017 betreffende de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, servicecentrum CREAT;

Gelet op het voorstel om voor gemeente een opdracht leasing bedrijfskledij uit te schrijven;

Gelet op de principiële beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2021;

Overwegende dat de opdracht aankoop werkkledij gegund via de aankoopcentrale CREAT aan Prosafco afliep op 20 oktober 2021;

Overwegende dat de aankoop van de werkkledij vlot verloopt, maar het onderhoud niet voldoet aan de verwachte vereisten;

Overwegende dat de gemeentelijke preventieadviseur opmerkt dat de huidige kledij van de medewerkers van de technische dienst niet conform is op het vlak van zichtbaarheid. De reflectie van de huidige kledij is niet toereikend om te werken op of langs de openbare weg;

Overwegende dat het gemeentebestuur aansprakelijk zou kunnen gesteld worden bij eventuele ongevallen en schade op haar zou kunnen verhaald worden;

Overwegende dat de technische dienst opteert om nieuw werkkledij te leasen i.p.v. aan te kopen;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 7 september 2017 beslist heeft om tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, servicecentrum CREAT, toe te treden;

Overwegende dat met de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services een samenaankoop via de aankoopcentrale CREAT (Farys) mogelijk is;

Overwegende dat CREAT de opdracht 'Bedrijfskledij lease-november 2021.' heeft gegund aan Cleanlease nv, Vullaertstraat 73, 8730 Oedelem;

Overwegende dat de opdracht 'Bedrijfskledij lease-november 2021.' loopt van 1 november 2021 tot en met 31 oktober 2025;

Overwegende dat het bestuur gedurende de volledige looptijd van deze overeenkomst kan instappen;

Overwegende dat de opdracht 'Bedrijfskledij lease-november 2021.' als volgt werkt: Er wordt maandelijks een vaste prijs betaald per kledingstuk. In deze prijs zit zowel de huur als de onderhoud van dit kledingstuk inbegrepen. De selectie van de kledij werd gedaan bij de Belgische producent Dassy uit Brugge. Deze kledij heeft reflectie klasse 3, is conform onze verplichtingen qua zichtbaarheid en werd gekozen en goedgekeurd door zowel de leidinggevenden van de technische dienst als de preventieadviseur. Cleanlease garandeert

ook een correcte onderhoudsservice. Elk signalisatiekledingstuk wordt door hen na elke wasbeurt gemeten of de zichtbaarheid nog aan de eisen voldoet. Zij garanderen voor elk kledingstuk een 150-tal wasbeurten vooraleer de reflectie begint af te nemen;

Overwegende dat de leasing van de werkkledij van de 32 personeelsleden van de technische dienst komt op € 22.836, 00 excl. BTW per jaar;

Gelet op de principiële beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2021;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 – De gemeenteraad beslist om een nieuwe opdracht voor het leasen van bedrijfskledij uit te schrijven.

Artikel 2 - De gemeenteraad beslist om toe te treden tot de opdracht 'Bedrijfskledij lease-november 2021.' via de aankoopcentrale CREAT, gegund aan Cleanlease nv, Vullaertstraat 73, 8730 Oedelem.

Artikel 3 - Afschrift van huidige beslissing wordt aan Fries Baum, beheerder centraal economaat, aan David Moens, Preventieadviseur, Marianne De Munck, jurist en aan de financiële dienst overgemaakt.

17. Toetreding tot de samenaankoop 'Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting - januari 2021' via de aankoopcentrale CREAT, gegund aan Somati FIE. Goedkeuring.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 56, §1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB) betreffende de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen voor het voorbereiden van de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad;

Gelet op artikel 41, 10° van het DLB betreffende de bevoegdheid van de gemeenteraad voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 7 september 2017 betreffende de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, servicecentrum CREAT;

Gelet op het voorstel om voor gemeente en OCMW Lebbeke een opdracht brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting uit te schrijven;

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen en van het vast bureau van 13 december 2021;

Overwegende de gemeente Lebbeke een overeenkomst voor brandbestrijdingsmiddelen heeft afgesloten met:

- de firma Somati FIE voor de brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting op de cultuursite, het administratief centrum, de gemeentescholen, op de serviceflats en op de pastorie te Wieze.
- de firma Ansul brandblussers bij de technische dienst, de gemeentescholen (meisjesschool), het oud-gemeentehuis en het buurthuis te Denderbelle. Verder verzorgen zij ook de brandblussers bij de politiezone Buggenhout-Lebbeke.
- de firma Somati FIE voor de brandblusmiddelen in het gemeentelijk sportcentrum en dit via Creat.

Overwegende dat de overeenkomst met Ansul werd opgezegd op 7 oktober 2021;

Overwegende dat de overeenkomst met Ansul stopt op 31 december 2021;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 7 september 2017 beslist heeft om tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, servicecentrum CREAT, toe te treden;

Overwegende dat met de toetreding tot de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services een samenaankoop via de aankoopcentrale CREAT (Farys) mogelijk is;

Overwegende dat Creat de opdracht 'Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting -januari 2021' heeft gegund, Somati FIE, Industrielaan 19A, 9320 Aalst;

Overwegende dat de opdracht 'Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting -januari 2021' loopt van 18 januari 2021 tot en met 17 januari 2025;

Overwegende dat het bestuur gedurende de volledige looptijd van deze overeenkomst kan instappen;

Overwegende dat de opdracht 'Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting- januari 2021' het volgende bevat:

- Leveren, plaatsen en onderhouden van brandbestrijdingsmiddelen;
- Leveren, plaatsen en onderhouden van noodverlichting;
- Korte termijnverhuur;
- Onderhoud (standaard of omnium) op alle merken;
- Ook onderhoud van brandwerende deuren
- Blusopleidingen
- Eventueel opmaak brandpreventiedossier

Overwegende dat de dienstverlening via de aankoopcentrale van CREAT veel voordeliger is aangezien:

- we voordeliger prijzen bekomen; ook voor de reeds bestaande contracten van Somati FIE;
- we één aanspreekpunt zullen hebben voor zowel de gemeente als het OCMW, wat communicatie en overleg ten goede komen;
- we één globale inventaris brandbestrijdingsmiddelen bekomen, wat een betere opvolging en keuze van de blussers/haspels en pictogrammen mogelijk maakt;

Overwegende dat Somati FIE nv per e-mail op 6 augustus 2021 aangeeft dat gemeente Lebbeke en OCMW Lebbeke kunnen instappen op de opdracht van CREAT vanaf 1 januari 2022 en dit ook met de huidige contracten die lopen bij Somati FIE nv;

Overwegende de offerte voor de gemeente van Somati FIE van 7 december 2021;

Overwegende dat de nodige kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan op Algemene Rekening 6140000, Beleidsitem 011903.

Overwegende dat de factuur voor de brandweerpost Lebbeke rechtstreeks wordt gefactureerd aan de hulpverleningszone Oost, omdat zij al bij CREAT zijn aangesloten; Overwegende dat de factuur voor de politiezone Buggenhout-Lebbeke wordt gestuurd naar de gemeente omdat de politiezone Buggenhout-Lebbeke niet is aangesloten bij CREAT. De gemeente factureert deze factuur door aan de politiezone Buggenhout-Lebbeke, Leo Duboisstraat 44 te 9280 Lebbeke;

Gelet op de bespreking van dit dossier tijdens de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 – De gemeenteraad beslist om een nieuwe opdracht brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting uit te schrijven.

Artikel 2 - De gemeenteraad beslist om toe te treden tot de opdracht 'Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting - januari 2021' via de aankoopcentrale CREAT, gegund aan Somati FIE, Industrielaan 19A, 9320 Aalst.

Artikel 3 - Afschrift van huidige beslissing wordt aan Fries Baum, beheerder centraal economaat, aan Nadia De Landtsheer, beleidsadviseur, David Moens, Preventieadviseur, Marianne De Munck, jurist en aan de financiële dienst overgemaakt.

18. Polder Beneden-Dender. Voorstel raming onderhoudswerken aan waterlopen 3de categorie dienstjaar 2022. Advies.

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet betreffende de polders d.d. 03 juni 1957;

Gelet op het schrijven d.d. 18 november 2021 van de Polder Beneden-Dender met betrekking tot het uitvoeren van gewone ruimings-, onderhouds- en herstellingswerken aan onbevaarbare waterlopen van de 3^{de} categorie op het grondgebied van de gemeente Lebbeke, dienstjaar 2022, met raming der werken ten bedrage van 21.257,21 euro, btw inbegrepen;

Gelet op het hiernavermeld verslag d.d. 22 november 2021 van Nathalie Willems, omgevingsambtenaar milieu, betreffende de raming van de onderhoudswerken dienstjaar 2022 voor de Polder Beneden-Dender:

“Bijgevoegd vindt u de raming van de onderhoudswerken dienstjaar 2022 voor de Polder Beneden-Dender. De raming van de onderhoudswerken bedraagt 21.257,21 euro (incl. btw). In 2022 zal men een aantal waterlopen korfmaaien en het struikgewas langs en in waterloop 5050 verwijderen. Verder worden er geen speciale werkzaamheden uitgevoerd;

De werken omvatten:

korfmaaien van in totaal 9410 lm op volgende waterlopen: 5009Z (1120 lm), 5011 (1100 lm), 5011A (350 lm), 5011B (500 lm), 5011Bb (500 lm), 5011C (430 lm), 5011C1 (230 lm), 5018 (1100 lm), 5018a (630 lm), 5018b (610 lm), 5019 (500 lm), 5019A (300 lm), 5019B (300 lm), 5019C (200 lm), 5047A (400 lm), 5050 (550 lm), 5050b (590 lm)

- verwijderen van struikgewas en verhakselen (400 lm)
- ruimen van doorgangen (180 lm).

Gelet op bovenstaande zou ik voorstellen de raming gunstig te adviseren.”;

Gelet op het voorstel van college van burgemeester en schepenen van 7 december 2021;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 - Gunstig advies wordt verleend aan het voorstel d.d. 18 november 2021 van de Polder Beneden-Dender met betrekking tot het uitvoeren van gewone ruimings-, onderhouds- en herstellingswerken aan onbevaarbare waterlopen van de 3^{de} categorie op het grondgebied van de gemeente Lebbeke, dienstjaar 2022 met raming der werken ten bedrage van 21.257,21 euro, btw inbegrepen;

Artikel 2 - De nodige kredieten zijn voorzien in het gemeentebudget dienstjaar 2022 onder de algemene rekening 6494000 en beleidsitem 031900.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit wordt voor kennisgeving en voor verder gevolg overgemaakt aan de heer Gouverneur, Dienst 36: Waterlopen, Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 Gent, aan de Polder Beneden-Dender, aan de financieel directeur en aan de omgevingsambtenaar milieu.

19. Polder Vlassenbroek. Voorstel raming onderhoudswerken aan waterlopen 3de categorie dienstjaar 2022. Advies.

De gemeenteraad

Gelet op artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet betreffende de polders d.d. 03 juni 1957;

Gelet op het schrijven d.d. 4 november 2021 van de Polder Vlassenbroek met betrekking tot het uitvoeren van gewone ruimings-, onderhouds- en herstellingswerken aan onbevaarbare waterlopen van de 3^{de} categorie op het grondgebied van de gemeente Lebbeke, dienstjaar 2022 met raming der werken ten bedrage van 11.599,49 euro, btw inbegrepen;

Gelet op het hiernavermeld verslag d.d. 15 november 2021 van Nathalie Willems, omgevingsambtenaar milieu, betreffende de raming van de onderhoudswerken dienstjaar 2022 voor de Polder Vlassenbroek:

“Bijgevoegd vindt u de raming van de onderhoudswerken dienstjaar 2022 voor de Polder Vlassenbroek. De raming van de onderhoudswerken bedraagt 11.599,49 euro (incl. BTW). Het betreft hier werken die jaarlijks noodzakelijk zijn, zoals het korfmaaien van waterloop S048 en het snoeien van het houtgewas. Daarnaast dient er ook een deel met de hand gemaaid te worden ter hoogte van het overstort van de riolering in waterloop S048 en ter hoogte van Poelstraat 52. Op het nieuw geklasseerd gedeelte S048e zal hakhoutbeheer worden toegepast. De cluster ruimen bevat slechts één inbuizing die jaarlijks geruimd dient te worden om pluviale wateroverlast te vermijden.

Gelet op bovenstaande zou ik voorstellen de raming gunstig te adviseren.”;

Gelet op het voorstel van college van burgemeester en schepenen d.d. 22 november 2021;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 - Gunstig advies wordt verleend aan het voorstel d.d. 4 november 2021 van de Polder Vlassenbroek voor het uitvoeren van gewone ruimings-, onderhouds- en herstellingswerken aan onbevaarbare waterlopen van de 3^{de} categorie op het grondgebied van de gemeente Lebbeke, dienstjaar 2022 met raming der werken ten bedrage van 11.599,49 euro, btw inbegrepen.

Artikel 2 - De nodige kredieten zijn voorzien in het gemeentebudget dienstjaar 2022 onder de algemene rekening 6494000 en beleidsitem 031900.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit wordt voor kennisgeving en voor verder gevolg overgemaakt aan de Provinciale Technische Dienst, Dienst 36: Waterlopen, Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 Gent, aan de Polder Vlassenbroek, aan de financieel directeur en aan de omgevingsambtenaar milieu.

20. Aankoop woning Langestraat 63. Goedkeuring akte.

De gemeenteraad,

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissingen van het college van burgemeester van 12 april en 13 september 2021;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 september 2021 omtrent het principe van de aankoop aan de geschatte prijs;

Gelet op het ontwerp van akte opgemaakt door notaris Caroline De Herdt.

Overwegende dat tussen het sportcentrum en de spoorweg een zone klaarligt om een fietsverbinding te maken van de Rossevaalstraat via de Stadionstraat naar de Langestraat;

Overwegende dat enkel de woning Langestraat 63 nog een belemmering vormt voor de verwezenlijking van deze fietsverbinding;

Overwegende dat na onderhandelingen de eigenaars van de woning bereid zijn deze aan de gemeente te verkopen;

Overwegende dat de woning 23 juni 2021 door de beëdigd landmeters-experten Filip Vlaeminck en Sander Veyt geschat werd op 163.000 euro;

Overwegende dat de eigenaars, Stallaert Desiré en Van Den Heule Jeanne, akkoord zijn om de woning aan de gemeente te verkopen aan de geschatte waarde;

Overwegende dat na de aanleg van de fietsverbinding de gemeente de woning weer kan verkopen en de modaliteiten van de toegang tot de woning over de fietsverbinding kan vastleggen;

Overwegende dat de aankoop is opgenomen in de meerjarenplanning bij actie 39 'Investeren in de aanleg van en voorzien in de ruimte voor fietssnelwegen';

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20 december 2021;

Het visum werd door de financieel directeur verleend.

Voorwaardelijk visum (23/09/2021):

Akkoord voor visum op voorwaarde dat de nodige kredieten, via aanpassing meerjarenplan, worden voorzien in 2021 op rekeningnummer 260/4 terreinen en gebouwen – andere materiële vaste activa, beleidsitem 029000 Overige mobiliteit en verkeer (Actie 39).

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 - Goedkeuring wordt verleend aan de akte voor onderhandse aankoop van de woning Langestraat 63, kadastraal gekend als Lebbeke, 1ste afdeling, sectie B, nummer 588F7, jegens Stallaert Desiré en Van Den Heule Jeanne.

De aankoop gebeurt conform de schatting van de landmeters-experten Filip Vlaeminck en Sander Veyt van FS Topo, Rossevaalstraat 70a, 9280 Lebbeke van 23 juni 2021, aan de prijs van 163.000 euro, vermeerderd met de kosten.

Artikel 2 - De betaling zal gebeuren met het krediet voorzien in de Algemene Rekening 2250000 - beleidsitem 029000. Dit budget dat voorzien is voor 2022 zal in de aanpassing meerjarenplan naar 2021 gebracht worden.

Artikel 3 - Een afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan notaris Caroline De Herdt, landmeter Stefan Ravijts, mobiliteitsambtenaar Wouter Van der Borgh, omgevingsambtenaar milieu Nathalie Willems en financieel directeur Jeroen Bosman

21. Goedkeuring van de akten tot kosteloze grondinneming 2021 - deel 6.

De gemeenteraad,

Gelet op artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de Vlaamse codex ruimtelijke ordening, meer bepaald Artikel 4.2.20 §1;

Overwegende dat de eigenaars vermeld op de bijgaande tabel een omgevingsvergunning aangevraagd hebben;

Overwegende dat als last bij deze vergunning een kosteloze afstand van de grond voor de rooilijn gevraagd wordt;

Gelet op de akten en bijhorende opmetingsplannen verleden voor de heer burgemeester en ondertekend door de eigenaars, in bijlage bij dit besluit gevoegd;

Gelet op de samenvattende tabel van de kosteloze grondinnemingen met een totale oppervlakte van 457m² ter waarde van 5.712,50 euro;

Gelet op de bespreking van dit dossier op de vergadering van de gemeenteraadscommissie van 20.12.2021;

BESLUIT:

Met algemeen akkoord.

Artikel 1 - Machtiging wordt verleend om de in de bijgaande tabel vermelde percelen met een totale oppervlakte van 457m² ten kosteloze titel in te lijven bij het openbaar domein.

Artikel 2 - Erkenning om reden van openbaar nut wordt verleend voor deze grondinnemingen, teneinde vrijstelling van zegel-, registratie- en overschrijvingsrechten te bekomen.

Artikel 3 - Afschrift van dit besluit voor kennisgeving overgemaakt wordt aan de landmeter Stefan Ravijts en aan de financieel directeur Jeroen Bosman.

GRONDINNEMINGEN

2021 DEEL 6 - gemeenteraad 22 DECEMBER 2021

EIGENAARS					OPPERVLAKTE			
	Naam	Adres	Gemeente	Perceeladres	Kadaster			
Nummer					Afdeling	Sectie	Nieuwe nummers	Oude nummers
	1	Groep Bossuyt nv Rik Lievens	Kasteelstraat 20	9550 Herzele	Groeneweg/Aalstersestraat	4	A	507 B2

Totaal 457 m²

Toegevoegde agendapunten raadslid Ann Doran namens de fractie Open VLD

22. Lebbeke wordt pleegzorggemeente. Principebeslissing.

Raadslid Ann Doran licht het agendapunt toe als volgt:

‘Elke Vlaamse stad of gemeente kan zich kandidaat stellen als ‘Pleegzorggemeente’ bij Pleegzorg Oost-Vlaanderen. Daarmee willen steden en gemeenten zich engageren om kwetsbare kinderen, jongeren en volwassenen een veilige thuis te bieden waar ze zich verder kunnen ontplooiën en hun welzijnskansen verhogen. Een pleegzorggemeente zet met Pleegzorg Oost-Vlaanderen een duurzame samenwerking op poten. Dit om het maatschappelijk draagvlak voor pleegzorg te vergroten en pleegzorg in de gemeente op een laagdrempelige manier bekend te maken om zo meer kandidaat-pleeggezinnen aan te trekken.

Vandaag zijn er meer dan 7000 pleeggezinnen zijn in Vlaanderen.

Ook dicht bij ons, in iedere Vlaamse stad of gemeente zijn er kinderen en jongeren, alsook volwassenen met een beperking of psychiatrische problematiek, die het moeilijk hebben omdat hun ouders voor korte of lange tijd niet voor hen kunnen zorgen. Pleeggezinnen geven hen een nieuwe thuis. Daar kunnen ze vooral zichzelf zijn en krijgen ze de kans om te groeien richting toekomst. Kwetsbare kinderen, jongeren en volwassenen zijn er in alle steden en gemeentes, maar pleeggezinnen zijn er niet altijd voldoende. Pleeggezin worden is een heel mooi engagement, maar niet vanzelfsprekend want er komt vaak heel wat bij kijken. Daarom kunnen pleeggezinnen extra steun gebruiken en kan ook de dienst voor pleegzorg alle hulp gebruiken in die zoektocht naar nieuwe pleeggezinnen.

Hoe kan Lebbeke pleegzorggemeente worden?

Pleegzorggemeenten treffen maatregelen die het draagvlak voor pleegzorg vergroten en de dienst helpen in het vinden van nieuwe pleeggezinnen. Dat kan op heel wat verschillende manieren:

- beschikbaar stellen van communicatiekanalen
- faciliteren van pleegzorgactiviteiten
- ondersteunen van reeds actieve pleeggezinnen

Er is vaak veel mogelijk op gemeentelijk niveau. Echter is het voor Pleegzorg Oost-Vlaanderen vaak een arbeidsintensieve zoektocht in de wirwar van diensten en aanvraagformulieren. De meerwaarde van een pleegzorggemeente zit hem dan ook in een vaste aanspreekpersoon voor de pleegzorgdienst die hen kan wegwijs maken, aanvragen kan vergemakkelijken en bespoedigen en dingen mogelijk kan maken die voor een buitenstaander anders onmogelijk zouden zijn.’

Zij vraagt aan de gemeenteraad een principieel akkoord om in samen met Pleegzorg Oost-Vlaanderen een duurzame samenwerking op poten te zetten als pleegzorggemeente.

Met 9 ja-stemmen (Open VLD, Vlaams Belang) en 15 neen-stemmen (N-VA, CD&V en Vooruit-Groen) wordt het voorstel verworpen.

23. Aanbrengen van een regenboogzebrapad op de gewestweg. Principebeslissing.

Raadslid Ann Doran licht het agendapunt toe als volgt:

‘Vanuit Vlaanderen worden we aangezet om de inclusiviteit van gemeentes en steden letterlijk in de verf te zetten. Daarom kan sinds deze maand elke gemeente of stand een regenboogzebrapad laten aanleggen en onderhouden op een gewestweg door het Agentschap Wegen en Verkeer. Dit om de uniformiteit ten goede te laten komen, maar ook om een signaal te geven dat Lebbeke een gemeente is waar iedereen evenwaardig is, waar iedereen mag of kan zijn wie m/v/x is.

Open VLD Lebbeke stelt daarom voor om in te gaan op dit initiatief van Vlaams Minister van Mobiliteit en Openbare Werken Lydia Peeters.

Als partij vinden wij het bijzonder belangrijk om met een permanent symbool in de gemeente een aandacht te vragen voor diversiteit en acceptatie van lesbiennes, homoseksuelen, biseksuelen en transgenders en een statement te maken tegen enige vorm van geweld hiertegen. Vandaar nogmaals dit agendapunt met als grote verschil dat de aanleg en onderhoud van het regenboogzebrapad op een gewestweg voor rekening is van het Agentschap Wegen en Verkeer.’

Zij vraagt aan de gemeenteraad een principiële akkoord om in Lebbeke een regenboogzebrapad te laten aanleggen en onderhouden door het Agentschap Wegen en Verkeer op een zichtbare locatie op de gewestweg.

Met 7 ja-stemmen (Open VLD) en 17 neen-stemmen (N-VA, CD&V, Vooruit-Groen en Vlaams Belang) wordt het voorstel verworpen.

Vragen gemeenteraadsleden

Raadslid François Willems verwijst naar de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 29 november 2021. Daarin staat dat er voorlopig geen onderbroken lijn komt in delen van de Kouterbaan en de Aalstersestraat. Hij vraagt waarom er niet is beslist om dat wel te doen. Hij vraagt waarom er geen stippelijnen kan getrokken worden tussen de twee verkeersplateaus in de Kouterbaan.

Schepen Jan Vanderstraeten antwoordt dat het een moeilijke afweging was. Het is altijd een evenwicht zoeken tussen verkeersdoorstroming en parkeerdruk. Er zijn asfalteringswerken gepland in 2023. De kwestie zal dan worden herbekeken.

Raadslid François Willems zegt dat vooral het stuk tussen de twee plateaus gevaarlijk is. De auto's die er geparkeerd staan zorgen voor gevaarlijke situaties en brengen heel wat frustraties teweeg.

Raadslid François Willems vraagt hoever het staat met het verkeerscirculatieplan in Heizijde.

Schepen Jan Vanderstraeten antwoordt dat er gewacht wordt op de tellingen op de overwegen door Infrabel. Die tellingen hebben door de coronacrisis enige vertraging opgelopen.

Raadslid François Willems vraagt of er al enige beweging is in het dossier rond de aankoop van de kerk van Heizijde.

Schepen Jan Vanderstraeten antwoordt dat de gemeente in feite geen partij is in dat dossier. Hij zegt dat er tot nu toe nog geen uitspraak is van de Raad van State.

Raadslid Gunther Buggenhout zegt dat er tijdens de kerst- en nieuwjaarsdagen een aantal markten niet doorgaat. Hij vraagt waarom die dan niet op andere dagen worden gehouden. Hij zegt dat de marktkramers alleszins niet enthousiast waren over het niet doorgaan van de markten.

De burgemeester antwoordt dat de vraag is gesteld aan de marktkramers door de dienst lokale economie. Het werd gevraagd aan de marktkramer die als spreekbuis fungeert voor de anderen en die was blijkbaar akkoord met het niet doorgaan van de markten. De markten kunnen ook niet op andere dagen gehouden worden want dat hebben ze reeds in andere gemeenten standplaatsen.

Raadslid Freya Saeys zegt dat een aantal klanten van de poetsdienst nog steeds geen brief heeft gekregen dat deze dienst wordt stopgezet. Sommigen hebben blijkbaar een mail gekregen waarin werd aangekondigd dat de poetsdienst bij hen reeds zou stoppen op 1 januari 2022. Ze stelt dat zoiets niet kan.

Schepen Goedele De Cock antwoordt dat de klanten in september reeds een brief hebben gekregen. Ze geeft verdere uitleg over de stand van zaken van het dossier.

Raadslid Guido Van Herreweghe stelt dat in 2021 voor 64.000 euro aan elektriciteitswerken werden uitbesteed aan een externe firma. Hij vraagt of de interne diensten deze werken niet kunnen uitvoeren. Hij zegt dat er ook weinig informatie staat op de facturen. Hij vraagt of die prijzen wel worden nagekeken.

Schepen Jan Vanderstraeten antwoordt dat het grootste deel van die werken betrekking heeft op de keuringen van een aantal gemeentelijke sites. De facturen worden gecontroleerd op het feit of die conform zijn met de bestelbon en de offerte. Er worden doorgaans drie prijzen gevraagd maar meestal wordt Electro Reijnders aangesteld. Hij kent de systemen in de gemeentelijke gebouwen goed en kan daardoor zijn prijs drukken. De interne dienst is meestal bezig met kleinere projecten zoals de aanleg van wifi-verbindingen.

Raadslid Guido Van Herreweghe vraagt of het dan niet beter zou zijn om nog een elektricien aan te werven of om opleidingen te geven aan de eigen medewerkers.

Schepen Jan Vanderstraeten antwoordt dat bij een extra aanwerving al snel moet gesproken worden over 50.000 euro per jaar. De vraag is of er elk jaar zoveel elektriciteitswerken moeten worden uitgevoerd. Dat is een afweging die moet gemaakt worden.

Raadslid Ann Doran vraagt wie de loonkost betaalt van de HR-medewerkers van het vaccinatiecentrum. Ze vraagt door welk bedrijf die worden geleverd.

De burgemeester antwoordt dat een deel van dat bedrag van de deelnemende gemeentebesturen komt. Een deel wordt ook door interimkantoren ter beschikking gesteld. Het is dus een mengeling van gemeentepersoneel en personeel van interimkantoren.

Raadslid Ann Doran vraagt wat 'Crewplanner' juist inhoudt in het financieel overzicht van het vaccinatiecentrum.

De burgemeester antwoordt dat dat een softwarepakket is om de planning van het personeel van het vaccinatiecentrum op te volgen.

Raadslid Ann Doran vraagt hoeveel niet-medische vrijwilligers er per maand in het vaccinatiecentrum werken en hoeveel uren zij presteren. Die facturen variëren immers enorm.

De burgemeester antwoordt dat deze gegevens aan haar zullen bezorgd worden.

Raadslid Ann Doran vraagt of de ijspiste nog kan open blijven met de nieuwe coronamaatregelen.

De burgemeester antwoordt dat dat nog moet bekeken worden. Het gaat immers om zware investeringen. Hij zegt dat alles nu goed en veilig verloopt maar dat de kans reëel is dat de ijspiste na het weekend niet meer kan geopend blijven.

Raadslid Ann Doran vraagt of er in alle klassen van de gemeenteschool CO₂-meters zijn geïnstalleerd.

De burgemeester antwoordt dat die voorzien zijn. De meters zijn besteld en een deel is al geleverd.

De zitting wordt gesloten om 22.28 uur.

Gedaan in zitting datum als hierboven vermeld.

De Algemeen directeur

De Voorzitter

Luc Vermeir

Peter Huyck